



| EMISOR               |                                                                                            | FACTURA FW - 21885      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| Razón Social:        | OPERADORA DE HOTELES CATEDRAL                                                              | Tipo Comprobante:       | I - Ingreso                          |
| RFC:                 | OHC840414UT7                                                                               | Certificado:            | 00001000000718118433                 |
| Régimen Fiscal:      | 601 - General de Ley Personas Morales                                                      | Fecha Emisión:          | 2025-09-01 07:20:35                  |
| Dirección:           | IGNACIO ZARAGOZA No. Ext.37<br>Col.MORELIA CENTRO MORELIA<br>MICHOACAN DE OCAMPO C.P 58000 | No. Certificado SAT:    | 00001000000509846663                 |
|                      |                                                                                            | Folio (UUID):           | 11bb4c0e-f591-4e31-b9e1-d8b40315fe5e |
|                      |                                                                                            | Fecha de Certificación: | 2025-09-01 07:20:37                  |
|                      |                                                                                            | Exportación:            | 01                                   |
| SUCURSAL             |                                                                                            |                         |                                      |
| Nombre:              | Wyndham Garden Polanco - WGP - Hotel                                                       |                         |                                      |
| Lugar de Expedición: | 11590                                                                                      |                         |                                      |
| Dirección:           | Tolstoi No. Ext.22 Col. Nueva Anzures Miguel Hidalgo Ciudad de México                      |                         |                                      |

| RECEPTOR       |                         |                 |                                                                |
|----------------|-------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|
| Nombre:        | AGROPECUARIA LA FORTUNA | RFC:            | AFO840718MC9                                                   |
| Uso CFDI:      | G03 - Gastos en general | Régimen Fiscal: | 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras |
| Código Postal: | 11520                   |                 |                                                                |

| DATOS HUESPED |                           |             |            |
|---------------|---------------------------|-------------|------------|
| Huesped:      | Acuña Ledesma, Jose Jesus | Check In:   | 2025-08-31 |
| Folio:        | 91989                     | Habitación: | 0101       |
| Check Out:    | 2025-09-01                |             |            |
| Reservación:  |                           |             |            |

| PRODUCTOS Y SERVICIOS                           |                                                  |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                                 |            |  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|-------|--------------------|-------------|-----------------|-----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|--|
| Clave Producto                                  | Número de Identificación                         | Cantidad | Clave | Unidad             | Descripción | Precio Unitario | Descuento | Objeto Impuesto | Impuesto                                                                        | Importe    |  |
| 90111800 - Cuartos de hotel                     | OPE-WGP-29198901.09.2 025 7:17:57                | 1.0      | E48   | Unidad de servicio | Room        | \$3,500.00      | 0.00      | 02              | 002 - IVA<br>Base:\$3,500.00<br>Tasa: 0.16<br>Importe: \$560.00<br>Factor: Tasa | \$3,500.00 |  |
| 78181703 - Servicio de parqueadero de vehículos | OPE-WGP-29198901.09.2 025 7:17:57                | 1.0      | E48   | Unidad de servicio | Parking     | \$127.59        | 0.00      | 02              | 002 - IVA<br>Base:\$127.59<br>Tasa: 0.16<br>Importe: \$20.41<br>Factor: Tasa    | \$127.59   |  |
| Subtotal:                                       |                                                  |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                                 | \$3,627.59 |  |
| Descuento:                                      |                                                  |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                                 | 0.00       |  |
| IVA (0.16):                                     |                                                  |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                                 | \$580.41   |  |
| ISH:                                            |                                                  |          |       |                    |             |                 |           |                 |                                                                                 | \$122.50   |  |
| Importe con letra:                              | CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 50/100 M.N. |          |       |                    |             |                 |           |                 | Total Comprobante:                                                              | \$4,330.50 |  |

|                           |                                   |                |            |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------|------------|
| Método de Pago:           | PUE - Pago en una sola exhibición | Total a Pagar: | \$4,330.50 |
| Forma de Pago:            | 04 - Tarjeta de crédito           |                |            |
| Moneda:                   | MXN - Peso Mexicano               |                |            |
| RFC Proveedor Certificado | LSO1306189R5                      |                |            |

| SELLO DIGITAL DEL CFDI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| bXEhl5S3htz6iNbnZr+DyP9eGQe5pgSSZ51WDzGaOvsf3+I67l12TzzQmBoxgj6o7BikSY0PJteK8PUqcu5K368PuMhc3cnq6BspPsv06Nwidzy5R2XnGO9o60dc8zaY3tkpj9G72HQgfPn9aw+VgLaqrqEyuHH95CMK3B3SKqy0uSuPD4y9fw+O7AusRPTcytwXSOO40Z4O5nvHOKLBrX0MBFcBbxtiZ50scdA/x8S31Sc0hCJxqCufdaf/vNeCgHSiRJ PJMyIf3nQioY7982e9mN0EjcWmksvs0Qy351ZEtbwQ0Tz4TMpe18JR6p2M6cH4W35dseK/TM3FI2aCw==                                                                                                                                    |  |
| SELLO DIGITAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| mKjFFQ245/yYmN4Hv5UKOKcmgn/HVQ5WEVThvWxviiEPM7P6oYzrTQVVdXym7A0B/LOHBLhEpBK87RE2h3O/9qVsHNJUna3PhkOGmh0iv4dAlzcKDBzxWKv+UoG GvNHRV71HUyXirXE4x9GWDlv/RlyjoG7z25i15L85n4IfL0lctcvCas2Doo8uq1rpvi5HWHGgAE057v9wneWUPQXDDfiwpaureFYNm9Blp5gIDAEZz+0CCMMJJJoM8qdcLP0av9AL/CJEPcCz6/07Zee/TJSpu9jdw2SQ7Yahstwwyc7nU4KbgGjcEqQctN72siuPIbrk+6q9ybcxtu+D5WSPQ==                                                                                                                                    |  |
| CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1 11bb4c0e-f591-4e31-b9e1-d8b40315fe5e 11bb4c0e-f591-4e31-b9e1-d8b40315fe5e 2025-09-01T07:20:37 LSO1306189R5  bXEhl5S3htz6iNbnZr+DyP9eGQe5pgSSZ51WDzGaOvsf3+I67l12TzzQmBoxgj6o7BikSY0PJteK8PUqcu5K368PuMhc3cnq6BspPsv06Nwidzy5R2XnGO9o60dc8zaY3tkpj9G72HQgfPn9aw+VgLaqrqEyuHH95CMK3B3SKqy0uSuPD4y9fw+O7AusRPTcytwXSOO40Z4O5nvHOKLBrX0MBFcBbxtiZ50scdA/x8S31Sc0hCJxqCufdaf/vNeCgHSiRJPJMyIf3nQioY7982e9mN0EjcWmksvs0Qy351ZEtbwQ0Tz4TMpe18JR6p2M6cH4W35dseK/TM3FI2aCw== 0000100000509846663 |  |

