



DATOS DEL EMISOR
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES
RFC: DID100802EI3FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1
COLONIA: GALERAS
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO
PAÍS: MEXC. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA
SERIE: PH114FOLIO: 0114119122522268
FECHA EMISIÓN: 2025-08-31T14:46:57FECHA TIMBRADO: 2025-08-31T14:46:57
UUID: BB839378-4F95-48F5-BE06-6CACAEADDB65TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito
CONDICIONES DE PAGO:
MONEDA: MXN - Peso MexicanoTIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 11560EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DATOS DEL RECEPTOR
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO
RFC: AME170807963NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
DOMICILIO FISCAL: 11520
DIRECCIÓN:
COLONIA:
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:
PAÍS:C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT			UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-08-10) FOLIO(0114119122522268) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02			XPK - Paquete	171.55	171.55
		IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
			002 - IVA	171.55	Tasa	0.160000	27.45

CANTIDAD CON LETRA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE 00/100 MXN
TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal:	171.55
Descuento:	0.00
TRASLADOS	
002 - IVA	27.45
Total:	199.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
g3utNwzgjYglISHbzCYHYTjNl3YxjmCSzd498FvcF1bT3JkoB6b/wP0SHY6EsYm1BLUZ0tebAldK+IZkP5HTSrrudfh2IO31EYWzKBxy9nGP/MEAKpsJtAbEzgM1TVIpoLf6ERg eK09yEAVNU/8keeuKKpgvMZ9Y3sga4FKypj1I12vIOwDTHNW3Jew8vNJW+90Kwf/w2y+JhHFcDiSxg49bEgCuXRpo3PNn61cjj0PjSpAXBVqFleuPPQyffA82F3icVvGDucy/3vKhkz anFuAZzOvfVcPQMHIvffZvqkfmlK74yiQ18VXkCCzbTde2OuuTdORJcwdKssFUQ==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH114 0114119122522268 2025-08-31T14:46:57 04 00001000000515054365 171.55 0.00 MXN 1 199.00 01 PUE 11560 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-08-10) FOLIO(0114119122522268) 171.55 171.55 0 02 171.55 002 Tasa 0.160000 27.45 171.55 002 Tasa 0.160000 27.45 27.45
SELLO DIGITAL DEL SAT:
AMyN8FhrXF0zNAuPQjq+nSKusdo8n6ZPrLYjHMSR/EJXkpFiguolI7wktUxDpdMohW5BAHv+dxQexDl6FX8jBShAiVgYUZsCwrkgNiihrwjeEdhy7AQbSUtbPV2AqXsJ5p2zejxm3 7MEpBxeHmJdkHFh7r5Wf2ZHI1sv3CFKFxyoV17mh6VMxBivfwgRjL+ISmibEsqhf7p+Ru3ahsQO9sWgWoflA9hMMZ/TbnJ3PnfSkir+cZYGN+pGVJJNbbn3ksn6T1X3ic0NsDivZJ BUy5LruOzaxlISmbnHf8IGdR2QcBe1YXVKdvtC7mOS7VOFDCXGRdLpcc066rf2epnw==
CADENA ORIGINAL DEL CPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 BB839378-4F95-48F5-BE06-6CACAEADDB65 2025-08-31T14:46:57 PPD101129EA3 g3utNwzgjYglISHbzCYHYTjNl3YxjmCSzd498FvcF1bT3JkoB6b/wP0SHY6EsYm1BLUZ0tebAldK+IZkP5HTSrrudfh2IO31EYWzKBxy9nGP/MEAKpsJtAbEzgM1TVIpoLf6ERgeK09yEAVNU/8keeuKKpgvMZ9Y3sga4FKypj1I12vIOwDTHNW3Jew8vNJW+90Kwf/w2y+JhHFcDiSxg49bEgCuXRpo3PNn61cjj0PjSpAXBVqFleuPPQyffA82F3icVvGDucy/3vKhkzanFuAZzOvfVcPQMHIvffZvqkfmlK74yiQ18VXkCCzbTde2OuuTdORJcwdKssFUQ== 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

