



**Emisor**  
**RFC:** CSD161207R2A  
**Razón Social:** COMERCIALIZADORA SDMHC  
**Régimen Fiscal:** 601 General de Ley Personas Morales

**Receptor**  
**RFC:** AFO840718MC9  
**Razón Social:** AGROPECUARIA LA FORTUNA  
**Régimen Fiscal:** 622 Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras  
**Uso CFDI:** G03 Gastos en general  
**Código Postal:** 11520

**Tipo Comprobante:** **Factura**  
**Serie / Folio:** F-HC-1120 - 144916  
**F. Emisión Comprobante:** 2025-07-19T12:21:48  
**Tipo De Comprobante:** I - Ingreso  
**Versión Comprobante:** 4.0  
**No. Certificado CFDI:** 00001000000714543167  
**No. Certificado SAT:** 00001000000705359682  
**F. Certificación:** 2025-07-19T12:21:50  
**Lugar De Expedición:** 94294  
**No. Transacción:** 2354  
**Tipo De Cambio:** 1.00  
**Moneda:** MXN - Peso Mexicano  
**Exportación:** 01 - No Aplica

| UUID:                                |
|--------------------------------------|
| D12A33FB-7654-42A8-A1B0-B66F6FD46130 |

| Cve.Prod. Servicio                                                       | No. Identificación | Cantidad | Clave Unidad | Unidad | Descripción       | Valor Unitario | Importe    | Descuento  | Objeto Impuesto | Base       | Clave Impuesto | Tipo Factor              | Tipo Tasa | Impuesto          |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|--------------|--------|-------------------|----------------|------------|------------|-----------------|------------|----------------|--------------------------|-----------|-------------------|
| 24112400                                                                 | 16815              | 1.00     | XUN          | CU     | Carro herr + caja | \$1,378.44     | \$1,378.44 | \$0.000000 | 02              | \$1,378.44 | 002- IVA       | Tasa                     | 0.16      | \$220.55          |
| <b>Importe letra:</b> Un mil quinientos noventa y nueve pesos 00/100 mxn |                    |          |              |        |                   |                |            |            |                 |            |                | <b>Subtotal:</b>         |           | <b>\$1,378.45</b> |
| <b>Forma de Pago:</b> 28 Tarjeta de débito                               |                    |          |              |        |                   |                |            |            |                 |            |                | <b>Descuento:</b>        |           | <b>\$0.00</b>     |
| <b>Condiciones de Pago:</b> Contado                                      |                    |          |              |        |                   |                |            |            |                 |            |                | <b>IVA 16% Traslado:</b> |           | <b>\$220.55</b>   |
| <b>Método de Pago:</b> PUE Pago en una sola exhibición                   |                    |          |              |        |                   |                |            |            |                 |            |                | <b>Total:</b>            |           | <b>\$1,599.00</b> |

**Ticket:** 2025071711200052354



**Sello Digital del CFDI**  
hzNoO5D0HhhnY4G3dMyInYPXBLcmDjMvBQAOA9uXWrc6OgV/2VvHoqwrKfX4pvlXr120k27BTsM7C1FTFNXFJ/T  
+NNb26WgTYEsfNHRcjEFryllsqD7dla5r2bkt2BY2jbiUj9YyZqr0i8eHuR9bcO0ti52L1esVHsJTc9lIz1lmydQM6rdg45Kp1n1fE0Ei86J58kna7+jn5FSOKR9mBGqzqqPfrtm4u9AriZyuVQkoSGm/0/  
dPdQqNfbW1Di8s11i6x6iV6E8D0RCas5OR/+RfRENmuUTJusGjpbDvKpuCi22wxKURxqP0o1aPLJscTmGk6aqyFk8/URkg==

**Sello Digital del SAT**  
hZzCVfNaQnjJ2LdSA23vMFkCXpfM4L2Y3QxYvb9rd7+ucBy9KpXwpKZQdbNzIPCIrWhXTofILU+sbtP6K15ojgbyn+AcB/yJ6citSQBtrDxUbH4pzDk+sP06sEBBdaPI/  
Uo6WHMP8h2uXS3agzpqnoqSIGRAFI57BHw//FdNbXpIS+moRfW/jduyRX3Aoffl8VhDDknSnQ4xjUy4TWY3+BnwBxRF1j1pviQqoRZjM5kMiEYhtdORiOnEkJ+JOX60B1YfNyF1nyj/O  
+ppdKTnQYDzi/k2vtVi0aADbSC8dVnfY+ShYRjkJx8VHSwJ1iyPbm+rQQLbAGhkStaNuNTQ==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**  
[JL1.]D12A33FB-7654-42A8-A1B0-B66F6FD46130|2025-07-19T12:21:50|hZzCVfNaQnjJ2LdSA23vMFkCXpfM4L2Y3QxYvb9rd7+ucBy9KpXwpKZQdbNzIPCIrWhXTofILU  
+sbtP6K15ojgbyn+AcB/yJ6citSQBtrDxUbH4pzDk+sP06sEBBdaPI/Uo6WHMP8h2uXS3agzpqnoqSIGRAFI57BHw//FdNbXpIS+moRfW/jduyRX3Aoffl8VhDDknSnQ4xjUy4TWY3+BnwBxRF1j1pviQqoRZjM5kMiEYhtdORiOnEkJ+JOX60B1YfNyF1nyj/O+ppdKTnQYDzi/k2vtVi0aADbSC8dVnfY+ShYRjkJx8VHSwJ1iyPbm  
+rQQLbAGhkStaNuNTQ==[00001000000705359682]]