



PROMOTORA PP

BOSQUES DE CIDROS 173 3ER PISO
BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS CIUDAD DE MEXICO, MEXICO

Folio Fiscal: 54B2BD5E-9BAF-4390-9DF8-8B6CDC7A6365

No. de serie del CSD del Emisor: 00001000000719897055

Fecha y hora de Emisión: 12-02-2026 09:45:37

Fecha y hora de Certificación: 12-02-2026 09:45:38

RFC: PPP171003T21

Lugar Expedición: 05120

Tipo de CFDI: FACTURA

REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

Serie y Folio: PAVA 200033049572

RESIDENCIA FISCAL:

Tipo I Ingreso

No. REGISTRO IDENTIDAD

Tipo Cambio: 1

Uso CFDI: G03 Gastos en general

Moneda: MXN Peso Mexicano

RECEPTOR
RFC: AFO840718MC9
NOMBRE: AGROPECUARIA LA FORTUNA
REGIMEN: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
DOMICILIO: EJERCITO NACIONAL 796 TORRE B PISO 9-C COLONIA: GRANADA
LOCALIDAD: CIUDAD DE MEXICO
CP 11520, MIGUEL HIDALGO ESTADO Y PAIS: CIUDAD DE MEXICO, MEX-Mexico

SUCURSAL
DOMICILIO: BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO COLONIA: BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS
ESTADO: CIUDAD DE MEXICO

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

Table with 4 columns: Metodo de Pago, Forma de Pago, Exportación, Clave Confirmación, Condiciones de Pago

VIA ATLIXCAYOTL

Table with 11 columns: Clave Producto, Clave Unidad SAT, No Identificaci, Unidad, Obj Imp, Descripción, Cantidad, Precio Unitario, Descuento, IMPUESTOS (Tipo, Monto), Importe

Summary table for taxes and amounts: Importe con letra, Subtotal, Descuento, Total Impuestos Traslados, Total Impuestos Retenidos, Total CFDI



Fecha de Autorización SAT

2026-02-12T09:45:38

Número de Certificado Emisor

00001000000719897055

No. de serie del CSD del SAT:

00001000000719545303

Sello digital: IMHf1KTI+9+gs9HBZeiNwWdCBpeWxr3ZI7ChiyKVEiUXsKJ+d8RwmgEoci3dhiBsmBChQbc8BgMhAYaveFHvj9Ga3luwMUr6lYzQEXgjORXqKtwaGA6yOGq9HzU3t9Na9/tJEX0SngJWD7qkMuX4q5b4OFhXoLluSXSTqfASrHKlbz/C0Eg/XDxTqnEJ3bQ11PrLajyJAQhxdCP5gmWmYMXRDhgJhxwrf3mLR2yQR+LeN92t1B5ohz8XJABt1Kg2zStYjptd8ZQpLiBjRIHJMxvqujWIMsNX4+Sp+LeGxYQ4UztdkusyzyXrHpnPscYjPC+zf1s3b3ThHRDhA==

Sello SAT: Vp7x4mYYrwsfUcojyPr5j9bDDU0MZfOiZozIEqX24fvUowCSod7xjry+pv+JLYhm7XRWzKD55yCSsTVEnB7Sthb6D98Q/fa0h1Jpprm8kv9wvc93RYDtIdPfA63eMKZwc5lqQtFHs1wHJyeDTfKhNtxvtkj7iX4hk2UnSPgAk8C1NMVO69XHwYIvEVVAjsKmAJzjP+2Vu39OWuKfO/Nsoa1+ADJeWvUbDd3YxB8qYHAKfpyqpReDPsOKQ1iXNgXrH2J46yF7CITBuLa54IP2VFHcGxxFYtYSRxA6C5N0rp88Zd/+3EMEs15GowwLRXr70oG+OkFVfJnTHEFVQ==

Cadena original SAT: ||1.1|54b2bd5e-9baf-4390-9df8-8b6cdc7a6365|2026-02-12T09:45:38|LSO1306189R5|IMHf1KTI+9+gs9HBZeiNwWdCBpeWxr3ZI7ChiyKVEiUXsKJ+d8RwmgEoci3dhiBsmBChQbc8BgMhAYaveFHvj9Ga3luwMUr6lYzQEXgjORXqKtwaGA6yOGq9HzU3t9Na9/tJEX0SngJWD7qkMuX4q5b4OFhXoLluSXSTqfASrHKlbz/C0Eg/XDxTqnEJ3bQ11PrLajyJAQhxdCP5gmWmYMXRDhgJhxwrf3mLR2yQR+LeN92t1B5ohz8XJABt1Kg2zStYjptd8ZQpLiBjRIHJMxvqujWIMsNX4+Sp+LeGxYQ4UztdkusyzyXrHpnPscYjPC+zf1s3b3ThHRDhA==|00001000000719545303|

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0