



DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH478	FOLIO: 0478120222435049
FECHA EMISIÓN: 2024-12-16T12:22:54	FECHA TIMBRADO: 2024-12-16T12:22:54
UUID: 138C8A07-F42B-4662-8549-E051A47D238C	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 55768	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-15) FOLIO(0478120222435049) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	825.86	825.86
IMPUESTOS TRASLADADOS			IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR
			002 - IVA	825.86	Tasa
				TASA CUOTA	IMPORTE
				0.160000	132.14

CANTIDAD CON LETRA: NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO 00/100 MXN	Subtotal:	825.86
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	132.14
	Total:	958.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
TF6obMFsRiso2tq5XyVoo3pQeFFFJvbBFSgoktRSogOPu+/Z9Msx1iVXclcepLWIWXP01xCqjclC+FmM4+RCroPOgTfyG7Inl0js57eEtqyQNKBF5HVAZkeQFAUJJI6SNFjbMfgVWKP22zCjTclBRJ/bkTOC/Bkji7JK+eo108T17L8cNAznXRuCO/vc1az5abjdro/8IUpG5sDPWxW/sITECuq0ZGtiUn58ftaY0w8/QL6vo4PN9JC/BJ48MPuxWH904a+p9Rz19fwQy1KPNRMCDqYFwXlKiO5P7jaTas2vFxGRz8b1ff2wl4Ft1SLYbGstl9+XpRjacNNDoSg==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH478 0478120222435049 2024-12-16T12:22:54 28 00001000000515054365 825.86 0.00 MXN 1 958.00 01 PUE 55768 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-15) FOLIO(0478120222435049) 825.86 825.86 0 02 825.86 002 Tasa 0.160000 132.14 825.86 002 Tasa 0.160000 132.14 132.14
SELLO DIGITAL DEL SAT:
Zfi+qGUi7uOzSjqrM5B1P71TUnDgFAnkGV7Ov/PrsdQt/6VbNYjGUIBooTKKVOClbz4d006on/guX4xooMq6dkrK4fuoblL4py443OWBylflK2COkwZtQXBKVRJwCk7azTrvae1cA/Ckzi2DU489He4UCw4DUBInvoH9uP7aTWXhEm4+/HS+bCgq9Ja55NUjnQkMO2ltvP/mgAvKJeFG2wsNJ1GLGRogn6sFe8bNi/XnStNzX/AkzcVF4sQxwX7k99fl9y1jZ9HdittYodT4XH5cme9uDyxl/mCg5lHgzlWmOPy/quGQlgZN6pXqYTBsjjNDP8YWFzQrJPPkqeK1w==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 138C8A07-F42B-4662-8549-E051A47D238C 2024-12-16T12:22:54 PPD101129EA3 TF6obMFsRiso2tq5XyVoo3pQeFFFJvbBFSgoktRSogOPu+/Z9Msx1iVXclcepLWIWXP01xCqjclC+FmM4+RCroPOgTfyG7Inl0js57eEtqyQNKBF5HVAZkeQFAUJJI6SNFjbMfgVWKP22zCjTclBRJ/bkTOC/Bkji7JK+eo108T17L8cNAznXRuCO/vc1az5abjdro/8IUpG5sDPWxW/sITECuq0ZGtiUn58ftaY0w8/QL6vo4PN9JC/BJ48MPuxWH904a+p9Rz19fwQy1KPNRMCDqYFwXlKiO5P7jaTas2vFxGRz8b1ff2wl4Ft1SLYbGstl9+XpRjacNNDoSg== 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

