



EMISOR

FERRE PAT

RFC: FPA8906297B4

Régimen Fiscal: REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Folio: P0000312702

Pedido: B0100456907

Fecha de Emision: 2026-02-18T18:32:01

Lugar Expedición: 75700

Tipo de Comprobante: I - Ingresos

| CVE.VENDEDOR: 993 | NO.CAJA: 66 | CVE. CAJERO: GMA |

Receptor - 85773 C.P.:11520 Reg.Fiscal:622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras

RFC: AFO840718MC9

AGROPECUARIA LA FORTUNA

SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE

Uso CFDI: G03 - GASTOS EN GENERAL

Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito

Condiciones de Pago: 01 - Pago en Una sola Exhibición

Metodo de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION

Moneda: MXN - Peso Mexicano

CONCEPTOS DEL COMPROBANTE

Table with columns: Clave SAT, Clave Art., CodigoP, Alm., Cantidad, Clave Unidad, Unidad, Descripción, Valor Unitario, Descuento, Importe, Objeto Impues., Base, Impu esto, Tipo Factor, Tipo Tasa, Importe

46171501 2185

MX2185

59

5

H87

PIEZA

CANDADO # 9 AS-9 CORTINA ALTA/SEG LL/PUNT PHL

322.76

0.00

1,613.81

02

322.76

002

Tasa

0.160000

258.21

Subtotal: 1,613.81

IVA 16%: 258.21

IEPS: 0.00

Tasa 0%: 0.00

Total Comprobante:

1,872.02

PAGARE:

IMPORTE CON LETRA: (UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 2/100 M.N.)

Tehuacán, Puebla a 18 de Febrero del 2026. Debo y pagaré incondicionalmente por este pagaré a la orden de FERREPAT, S.A. DE C.V. en la Ciudad de Tehuacán, en el domicilio de 3 Sur 313 Colonia Centro C.P. 75700 Tehuacán, Puebla la cantidad de \$ 1872.02000 (UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 2/100 M.N.) cantidad recibida en efectivo a mi entera satisfacción, debiendo a realizar el pago el día 18/02/2026. Este pagaré forma parte de una serie numerada del 1/1, que al no pagarse en la fecha señalada, será exigible, desde la fecha de vencimiento hasta el día de su liquidación. Este pagaré generará un interés moratorio del 5% (cinco por ciento) mensual por todo el tiempo que permanezca insoluto el adeudo y hasta su total liquidación. La cantidad resultante de los intereses podrá ser capitalizada de conformidad al artículo 363 del Código de Comercio. Se somete a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de Tehuacán al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle.

Deudor principal: AGROPECUARIA LA FORTUNA Dirección del deudor: COL. GRANADA AV. EJERCITO NACIONAL ENTRE 3 Y 5 ORIENTE Num.769 C.P. 11520 Ciudad: MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO

Representante legal

No. de Serie Certificado SAT: 00001000000719545303

Fecha y Hora de Certificación: 2026-02-18T18:32:04

Folio UUID: 38164dcd-213c-472d-842a-4e258a210269

Sello Digital del CFDI:

AxULVVLvDDHs3Uo0e037KggmlycYKf+yh0GpF68vBj8Qg1Wg1eXMOAPINPeMw5tkRTIw2B+WZBuJpvkXJ+KFL8qla1DxH9b87qJvkH4K0dRYDzK7ys6sgJcEYIRYVwzpq7VknbgTPYW9HlzoP9ZajTyQsTEI93qy0JkPH+SisENC:reKYG5nngMedJdz5R4FKFbP8veouAbwb3xpBlI5S0XYPCDvPTpQGm7VqI8yX7ZXE3eGyd+5nP+46VZMuI9W9D7IDjmqQRQ6KwFzDpzXR9vL+KEgEZIbiqIISru5Qy+H3RS7PpBGMMOyggA==

Sello del SAT:

ZYbolED3NdoPSqa1UKwESATVzoz2QXOW+1ncqkLJ9QTJ2kK3EDp3CoshgZEya6fpaYk7D4CI+hnHmoS3Ls8Tjw9xrb1NANLqBHuFwHVRWBONFzml0XJnCINYLrmpLscfakYBCLAX2iebGbohu+v/aJlBmpUK4vpw2v6Uxqm2w85fRuEqXXBCd11oLbNUmqkGtwARQLBfWceArNu3WcaARn7oeTpcbIjGjcyOWJjkuPythEMwfnSXTw+qZ37MymaAgW98qCIQ3VxrfA9IKaab+PZzFXOifom6cVmtOZ2xtqIP/B8eOr869JkMeHdwlJg==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

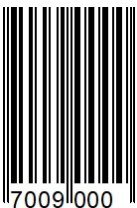
||1.1|38164dcd-213c-472d-842a-4e258a210269|2026-02-18T18:32:04||LSO1306189R5|AxULVVLvDDHs3Uo0e037KggmlycYKf+yh0GpF68vBj8Qg1Wg1eXMOAPINPeMw5tkRTIw2B+WZBuJpvkXJ+KFL8qla1DxH9b87qJvkH4K0dRYDzK7ys6sgJcEYIRYVwzpq7VknbgTPYW9HlzoP9ZajTyQsTEI93qy0JkPH+SisENC:reKYG5nngMedJdz5R4FKFbP8veouAbwb3xpBlI5S0XYPCDvPTpQGm7VqI8yX7ZXE3eGyd+5nP+46VZMuI9W9D7IDjmqQRQ6KwFzDpzXR9vL+KEgEZIbiqIISru5Qy+H3RS7PpBGMMOyggA==|00001000000719545303|

\*\* Este documento es una representación impresa de un CFDI \*\*

FERRE PAT COL. SAN LORENZO TEOTIPILCO, No. 4215, TEHUACAN, PUEBLA TELS.: 01(238) 382-35-61, 382 32 38

Envíe su ficha de depósito a: o al WhatsApp : E-MAIL: ventas@ferrepat.com

pagos@ferrepat.com 2381901749 www.ferrepat.com



7009000