



PROMOTORA PP

BOSQUES DE CIDROS 173 3ER PISO
BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS CIUDAD DE MEXICO, MEXICO

Folio Fiscal: DE9598CC-B678-4FFE-A7A7-15F1F25F659C

No. de serie del CSD del Emisor: 00001000000719897055

Fecha y hora de Emisión: 05-01-2026 18:47:45

Fecha y hora de Certificación: 05-01-2026 18:47:46

RFC:PPP171003T21

Lugar Expedición: 05120

Tipo de CFDI: FACTURA

REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

Serie y Folio: PAVA 200032730104

RESIDENCIA FISCAL:

Tipo I Ingreso

No. REGISTRO IDENTIDAD

Tipo Cambio: 1

Uso CFDI : G03 Gastos en general

Moneda: MXN Peso Mexicano

RECEPTOR
RFC: AFO840718MC9
NOMBRE: AGROPECUARIA LA FORTUNA
REGIMEN: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
DOMICILIO: PROL. MOLIERE Y CDA. MIGUEL DE SERVANTES SAAVEDRA 769
TORRE B PISO 9-C COLONIA: GRANADA LOCALIDAD: CIUDAD DE MEXICO
CP 11520, MIGUEL HIDALGOESTADO Y PAIS: CIUDAD DE MEXICO, MEX-Mexico

SUCURSAL
DOMICILIO: BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO COLONIA: BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS
ESTADO: CIUDAD DE MEXICO

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

Table with 4 columns: Metodo de Pago, Forma de Pago, Exportación, Clave Confirmación, Condiciones de Pago

VIA ATLIXCAYOTL

Table with 12 columns: Clave Producto, Clave Unidad SAT, No Identificaci, Unidad, Obj Imp, Descripción, Cantidad, Precio Unitario, Descuento, IMPUESTOS (Tipo, Monto), Importe

Summary table with 2 columns: Description (Importe con letra, Subtotal, Descuento, Total Impuestos, Total CFDI) and Amount



Fecha de Autorización SAT

2026-01-05T18:47:46

Número de Certificado Emisor

00001000000719897055

No. de serie del CSD del SAT:

00001000000719545303

Sello digital: iPzCny48JpsQMVBy9xPd4nSkLjMwgyLMKkAIU5qhrRQVLRo5HAyGYNdCrL9qvvRVoE8uzebLlo391PPqfw76JlgnLg+3RjfV4U8Qyyt7hJx8nnsI7WUta6oONZoDYyb5ZJjc42jLLSfE97JM7wpG4O5p/7b3Dh5vsPzEY1jTk/DDFHIPeSP5XZaMSZAKzdnv07Fk+SptBUMJMAQ6mnZl2XZbpm6CSAEgGbcIPFTZc1rUaKlonCyRI5SzfYbE1OQOkAme/+1+VDabeosRuV0iEEu hu6hZAAxsw8jFGreDPxtQrQaYJnPFY6MZ4AWfZW8vOqs0WCr/TnnlgLWUaW5FA==

Sello SAT: PTOeh2RpKR8D+2BdWAvFINIXqlvNRdB7arcS9rtS6Ocf9CaX7slFmE6CjFJqB9LVP76wH/A4ryBG/8vNus6f31CmiEEyFeekJkt4uW2oDBYK/ZAOhKu5TKBU0o2UVXWP6HjyhoWshxzP5l/U8WHtmqzWy9ceGqa3KhjB6Q6/4hV2+0kpZaZfARSiHaDZqAJC0dZrLLhOanr0A4EtOriczySIYs3iCD+C09ngrz+ZTYlRlzn11EYY0d5r8hGyZONEchxDIE4fflkrZMi7nFLFTb2L5nWoIEj/cz9zOytnr7ghuhk+FSvNm2LnwqbgMR2sglW/d0tTrE9F4V/jdMnA==

Cadena original SAT: ||1.1|de9598cc-b678-4ffe-a7a7-15f1f25f659c|2026-01-05T18:47:46|LSO1306189R5|PzCny48JpsQMVBy9xPd4nSkLjMwgyLMKkAIU5qhrRQVLRo5HAyGYNdCrL9qvvRVoE8uzebLlo391PPqfw76JlgnLg+3RjfV4U8Qyyt7hJx8nnsI7WUta6oONZoDYyb5ZJjc42jLLSfE97JM7wpG4O5p/7b3Dh5vsPzEY1jTk/DDFHIPeSP5XZaMSZAKzdnv07Fk+SptBUMJMAQ6mnZl2XZbpm6CSAEgGbcIPFTZc1rUaKlonCyRI5SzfYbE1OQOkAme/+1+VDabeosRuV0iEEu hu6hZAAxsw8jFGreDPxtQrQaYJnPFY6MZ4AWfZW8vOqs0WCr/TnnlgLWUaW5FA==|000

Leyenda SAT: 0100000719545303|

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0