



DATOS DE LA FACTURA

SERIE: PH980 FOLIO: 09800000202510258054
FECHA EMISIÓN: 2025-10-26T16:46:04 FECHA TIMBRADO: 2025-10-26T16:46:04
UUID: FAA1EC4A-A455-4FF5-A939-6B8A75D1E75F TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
CONDICIONES DE PAGO:
MONEDA: MXN - Peso Mexicano TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 54763 EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DATOS DEL EMISOR

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES
RFC: DID100802EI3 FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820,
BODEGA K1, MODULO 1
COLONIA: GALERAS
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO
PAÍS: MEX C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR

RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO
RFC: AME170807963 NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL: NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
DOMICILIO FISCAL: 11520
DIRECCIÓN:
COLONIA:
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:
PAÍS: C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	PAPAS GAJO ADOBADAS (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258054) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	74.14	74.14			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	74.14	Tasa	0.160000	11.86
1	1 Paquete	20% ORILLAS MEDIANAS (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258054) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	178.62	178.62			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	178.62	Tasa	0.160000	28.58
1	1 Paquete	MEDIANA HUT CHEESE SUPREMA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO (09800000202510258054) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	27.59	27.59			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	27.59	Tasa	0.160000	4.41

CANTIDAD CON LETRA: TRESCIENTOS VEINTICINCO 20/100 M.N.

TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal: 280.35

Descuento: 0.00

TRASLADOS

002 - IVA 44.85

Total: 325.20

OBSERVACIONES:



DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH980	FOLIO: 09800000202510258054
FECHA EMISIÓN: 2025-10-26T16:46:04	FECHA TIMBRADO: 2025-10-26T16:46:04
UUID: FAA1EC4A-A455-4FF5-A939-6B8A75D1E75F	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 54763	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
hyIKQfklqgMVwUULbbCQ07SIO1HeiZd+uUhkEpxJdJh341loPCXUeB+aZqxKyUumONxdKUIOYOxgka99ddWD9Y68SPfdtWi7DUEP9PlwYGf0DS4s86qDG3GMQqSyPF5HevtoH/xOqgaGY3LnffnERg/1OBNIz5qBFSTzFeallFT5HJrhvvwODcZ959VN8wQlcr0zr4PiOPd9X9EE4HSd7bar64Cotm5wN/P5R9bQ7KpgOOBFhYe83sNZFq86ftBVyX7OtiqXEUxB8k/X96hJOVv9eFUmH5TbcoPOi5wyK6v/rPbCelo8fgUc76dkNXF330JASckGMigVa8r/41SzQ==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH980 09800000202510258054 2025-10-26T16:46:04 01 00001000000515054365 280.35 0.00 MXN 1 325.20 01 PUE 54763 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAPAS GAJO ADOBADAS (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258054) 74.14 74.14 0 02 74.14 002 Tasa 0.160000 11.86 90101503 1 1 XPK Paquete 20% ORILLAS MEDIANAS (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258054) 178.62 178.62 0 02 178.62 002 Tasa 0.160000 28.58 90101503 1 1 XPK Paquete MEDIANA HUT CHEESE SUPREMA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258054) 27.59 27.59 0 02 27.59 002 Tasa 0.160000 4.41 280.35 002 Tasa 0.160000 44.85 44.85
SELLO DIGITAL DEL SAT:
NYhZY0z6Lqo2PLA3qj11b007DhrjTibXLEJS0+fDIFUgd6K174dJBFHkH0nuVttUdigGe3qCnRXa/iefcHe7pSEVTuPp2AHqXnCHU6RQ3DK5o7Yy6Lxexr12n2hJn+uyTLTJLNoiNV8gl7mQzYJb6LF3092gf0UYFVrC7ecEc/4gtpRWNZRZ9LfwY/s7fQCAYrddy2shmuaiK6ACdRdzOca8uJCqL8PvCLX7P8vXnlv+X/ha5SsMVjksKpZTYFXojhWxiHC5D53ShWZ1NuXrRQJgmgEwLaVrPKpmC9XCeAJL/CXe55+JzhYJYgBFnXZy6j6xNnYvbltBOgDLdLcZppUQ==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 FAA1EC4A-A455-4FF5-A939-6B8A75D1E75F 2025-10-26T16:46:04 CCF1011111K9 hyIKQfklqgMVwUULbbCQ07SIO1HeiZd+uUhkEpxJdJh341loPCXUeB+aZqxKyUumONxdKUIOYOxgka99ddWD9Y68SPfdtWi7DUEP9PlwYGf0DS4s86qDG3GMQqSyPF5HevtoH/xOqgaGY3LnffnERg/1OBNIz5qBFSTzFeallFT5HJrhvvwODcZ959VN8wQlcr0zr4PiOPd9X9EE4HSd7bar64Cotm5wN/P5R9bQ7KpgOOBFhYe83sNZFq86ftBVyX7OtiqXEUxB8k/X96hJOVv9eFUmH5TbcoPOi5wyK6v/rPbCelo8fgUc76dkNXF330JASckGMigVa8r/41SzQ== 00001000000716931633

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365

NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000716931633

