



DATOS DE LA FACTURA

SERIE: PH980 FOLIO: 09800000202510258033
FECHA EMISIÓN: 2025-10-26T13:56:05 FECHA TIMBRADO: 2025-10-26T13:56:05
UUID: 1B77D4DC-8250-464F-ACFF-21ED059AFFE1 TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
CONDICIONES DE PAGO:
MONEDA: MXN - Peso Mexicano TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 54763 EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DATOS DEL EMISOR

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES
RFC: DID100802EI3 FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820,
BODEGA K1, MODULO 1
COLONIA: GALERAS
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO
PAÍS: MEX C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR

RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO
RFC: AME170807963 NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL: NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
DOMICILIO FISCAL: 11520
DIRECCIÓN:
COLONIA:
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:
PAÍS: C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	GRANDE HUT CHEESE HAWAIANA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO (09800000202510258033) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	257.76	257.76			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	257.76	Tasa	0.160000	41.24
1	1 Paquete	BASTONES LECHERA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258033) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	76.72	76.72			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	76.72	Tasa	0.160000	12.28
2	1 Paquete	IND COLA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258033) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	25.86	51.72			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	51.72	Tasa	0.160000	8.28

CANTIDAD CON LETRA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO 00/100 MXN

TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal: 386.20

Descuento: 0.00

TRASLADOS

002 - IVA 61.80

Total: 448.00

OBSERVACIONES:



DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH980	FOLIO: 09800000202510258033
FECHA EMISIÓN: 2025-10-26T13:56:05	FECHA TIMBRADO: 2025-10-26T13:56:05
UUID: 1B77D4DC-8250-464F-ACFF-21ED059AFFE1	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 54763	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
F7tKK+B69pbG7f60CLH/yhvADphMWvgr7qKcyqSLivKvbIceJ1F/aU0SmDKypTGKkWTGjLqNxrTxW0FGEe8c27h6WD0gZaRNaZasRBBKoM3VwA2JqYCeYN0o5DUA90q2BuEq8ix8AOQxEZX413TTVHUmtKEM510fkV/dxdCJK3q7cONLkNNedBdPCfwpO3sQOdnglLX0G7WHoTScFVcAeCzRgCOLt0a36lV5/kvFC4v9x+/LPT5MP8vhuU5Xi2QOXTrT1mpKs7hrwugOum+Dg42cF2wMvpdlMubY7tfVXazh4AnDzEx50S8iXmFNg+9oJlf9luQfdB1SUDFepK0giw==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH980 09800000202510258033 2025-10-26T13:56:05 01 00001000000515054365 386.20 0.00 MXN 1 448.00 01 PUE 54763 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete GRANDE HUT CHEESE HAWAIANA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258033) 257.76 257.76 0 02 257.76 0 02 Tasa 0.160000 41.24 90101503 1 1 XPK Paquete BASTONES LECHERA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258033) 76.72 76.72 0 02 76.72 0 02 Tasa 0.160000 12.28 90101503 1 2 XPK Paquete IND COLA (CONSUMO:2025-10-25) FOLIO(09800000202510258033) 25.86 51.72 0 02 51.72 0 02 Tasa 0.160000 8.28 386.20 0 02 Tasa 0.160000 61.80 61.80
SELLO DIGITAL DEL SAT:
Cxj5BzgpIVKIKyj7+r9ghXYX/NYjbSuvH+oG8q88R0GXJena0UCLMtGxVf/plCYJQuWE4+//kOICvM2+44qK/Mnn91YiZS4G1yqKuexHWpf42CpQXvprObfMIVYnFQPuDYkRnoEGWGQUTvqq0tRqUFbBxkxgGntSd09WfuH28KmWMZNnfO12Hq7g5VyyJ2e6u3ki0wlfizwOpucHdFCR55LUd3XslGBoxoGnrqN2Ouj2uMxXFkluzRoFLGQjQ2yNfAbnuWtjpBhHqi7QrOON1xF0h8PooDzxqf1d7vMDvM/Ck+Azf1DndIEu9Ss2r7zxfMQqP0d1Xm6kchKB8OfA==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 1B77D4DC-8250-464F-ACFF-21ED059AFFE1 2025-10-26T13:56:05 CCF1011111K9 F7tKK+B69pbG7f60CLH/yhvADphMWvgr7qKcyqSLivKvbIceJ1F/aU0SmDKypTGKkWTGjLqNxrTxW0FGEe8c27h6WD0gZaRNaZasRBBKoM3VwA2JqYCeYN0o5DUA90q2BuEq8ix8AOQxEZX413TTVHUmtKEM510fkV/dxdCJK3q7cONLkNNedBdPCfwpO3sQOdnglLX0G7WHoTScFVcAeCzRgCOLt0a36lV5/kvFC4v9x+/LPT5MP8vhuU5Xi2QOXTrT1mpKs7hrwugOum+Dg42cF2wMvpdlMubY7tfVXazh4AnDzEx50S8iXmFNg+9oJlf9luQfdB1SUDFepK0giw== 00001000000716931633

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365

NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000716931633

