



DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH978	FOLIO: 0978157762336512
FECHA EMISIÓN: 2024-01-08T17:31:13	FECHA TIMBRADO: 2024-01-08T17:31:13
UUID: 91630312-C9F6-49EF-8F1F-2371582038E8	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 42083	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2023-12-31) FOLIO(0978157762336512) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	197.41	197.41			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	197.41	Tasa	0.160000	31.59

CANTIDAD CON LETRA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE 00/100 MXN

TIPO DE RELACIÓN:

Subtotal:	197.41
Descuento:	0.00
002 - IVA	31.59
Total:	229.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
GUz7bZGAzqOk6YRbv/cvORFc98Qcxae43tQJme2arNbXcTWw3dKULIC2iFHEthkPd+uNHRylmXQw3O3fb6QOz4yZCt5ia9axTT4+ugpYVghas1cyAMmm9eSpH9gSLzc+dAX7PeqMPd72H300nqt8pht+F06QVEI71Nv+lsjhyZjqzY3MTGWu7hbxwA7mbs/VzJdJS1MfOgAxlGKmTKadHg+G667yLYTYQRQgTNXnPmh+5AXJU/q/CERFH1N7MErcLPK1sfAG9NsHGg/ZJPglBvNobwydMp9wwxHs3AqaA9A0kcpRjBxOY20lleErZntli48T1VL/1AdD+6S3cmQ==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH978 0978157762336512 2024-01-08T17:31:13 28 00001000000515054365 197.41 0.00 MXN 1 229.00 01 PUE 42083 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2023-12-31) FOLIO(0978157762336512) 197.41 197.41 0 02 197.41 002 Tasa 0.160000 31.59 197.41 002 Tasa 0.160000 31.59 31.59
SELLO DIGITAL DEL SAT:
DusSFUEXyYIEYu8fKaBjFmexyTxa/PCHzPi1BqnJPzPwVXroK3SwU8Z0Fo2h1LBctpfqQKc+4kKYJ5GuylrpFwj6OZ2zA98r16bBtdFzu1z46ysg2ai99j6awvxONFak/bEN4/3Z78anQ//QwlmNQwa404sZPppRI0fZ+n0tTg7XDe0E6Fh43Xvq5gkqkGR2b/nm97W4XkG+AWjFJ9w+FcH2BLuwN0WFMIQMBggNOXm23LavGvz9rqRdg5RdEtPikXhUOcYyQ0W10rympbv82+PS9q09tjoTlqpiDpFhsulzK7HuCeaMYxA6/vNLfXCRDztmyZbBL+VRb2Q+D2NXhA==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 91630312-C9F6-49EF-8F1F-2371582038E8 2024-01-08T17:31:13 PPD101129EA3 GUz7bZGAzqOk6YRbv/cvORFc98Qcxae43tQJme2arNbXcTWw3dKULIC2iFHEthkPd+uNHRylmXQw3O3fb6QOz4yZCt5ia9axTT4+ugpYVghas1cyAMmm9eSpH9gSLzc+dAX7PeqMPd72H300nqt8pht+F06QVEI71Nv+lsjhyZjqzY3MTGWu7hbxwA7mbs/VzJdJS1MfOgAxlGKmTKadHg+G667yLYTYQRQgTNXnPmh+5AXJU/q/CERFH1N7MErcLPK1sfAG9NsHGg/ZJPglBvNobwydMp9wwxHs3AqaA9A0kcpRjBxOY20lleErZntli48T1VL/1AdD+6S3cmQ== 00001000000504204971

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365

NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000504204971

