



DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH978	FOLIO: 0978115182507450
FECHA EMISIÓN: 2025-03-18T08:31:01	FECHA TIMBRADO: 2025-03-18T08:31:01
UUID: 9EA5D473-2311-4485-BD92-747AB84C64B9	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 42083	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT			UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-03-15) FOLIO(0978115182507450) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02			XPK - Paquete	240.52	240.52
		IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
			002 - IVA	240.52	Tasa	0.160000	38.48

CANTIDAD CON LETRA: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE 00/100 MXN	Subtotal:	240.52
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	38.48
	Total:	279.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
WSiA3ypXMq6MR+9LL4RICFBXc+1x6Pf6CJL2FCapNM+2rjiSRkjCUHOiZTziu42ZJ1SgmYHggL3TCwexKzfiKRv+Mu4gpu349+zbb1q7YG2UCBQbyrtlicEj1KyvKpkqWMIjOGS5a5PkMitf/zAj2OH9c7CeO0IQSnvh6f5uLXla69XyIbN5D3oy9pI3FMCCYGHpiBTomQDxV17p6MoaRjQ2Y08UmBzK6CnQcnD+Q5g1jux4+NxAdRiVcenoGL75RxSqWJxrdGgwZN0cfZuUU+zkQNu+hMW7JpbQlloErbbENtjrmkDZ/4SBWDsAipEThuxUltzD9s42pVRdOzQ==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH978 0978115182507450 2025-03-18T08:31:01 01 00001000000515054365 240.52 0.00 MXN 1 279.00 01 PUE 42083 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-03-15) FOLIO(0978115182507450) 240.52 240.52 0 02 240.52 002 Tasa 0.160000 38.48 240.52 002 Tasa 0.160000 38.48 38.48
SELLO DIGITAL DEL SAT:
oXZSRGiRFNQ3+B/jKwLbDzGNzDCuQhdGvUQwsOt1T6keaHZFYdaFg1dFbYWwrbjSxt3M8Jf7sLzqGat4NepXlam8UVOe928vXXsrPNF3uAt6F3CRqgLqBk9eL9XrbjluJVmA4NAHLKSCdITXp159SKOEJw3orD6VeEJnrJQgNMqFkiQEEsLaQBslU7RSOQDCRfeiiEIQy0GhUMB47gLwLd0d0dOKX79Ti6f+vmft0Jupz9L78HD93Dtdc4CaAzn9X7IE9kiceqp4VwXvJCLC2e4MWUtzQgJEplwsPN0N7LJRlkRihj0R/MvDqwr1U+bGlki/e4GxFlkzzifgA==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 9EA5D473-2311-4485-BD92-747AB84C64B9 2025-03-18T08:31:01 PPD101129EA3 WSiA3ypXMq6MR+9LL4RICFBXc+1x6Pf6CJL2FCapNM+2rjiSRkjCUHOiZTziu42ZJ1SgmYHggL3TCwexKzfiKRv+Mu4gpu349+zbb1q7YG2UCBQbyrtlicEj1KyvKpkqWMIjOGS5a5PkMitf/zAj2OH9c7CeO0IQSnvh6f5uLXla69XyIbN5D3oy9pI3FMCCYGHpiBTomQDxV17p6MoaRjQ2Y08UmBzK6CnQcnD+Q5g1jux4+NxAdRiVcenoGL75RxSqWJxrdGgwZN0cfZuUU+zkQNu+hMW7JpbQlloErbbENtjrmkDZ/4SBWDsAipEThuxUltzD9s42pVRdOzQ== 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365 NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

