



DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH971	FOLIO: 0971110882502333
FECHA EMISIÓN: 2025-01-28T08:26:14	FECHA TIMBRADO: 2025-01-28T08:26:14
UUID: 5117B1F3-B332-4DEA-A3A4-B9028E38B345	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 55600	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-01-23) FOLIO(0971110882502333) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	206.03	206.03			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	206.03	Tasa	0.160000	32.97

CANTIDAD CON LETRA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE 00/100 MXN	Subtotal:	206.03
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	32.97
	Total:	239.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
dSMQ6AaxXs/xkg06tvoL AadpmJccU/3pQJeQ5d6SuTsQnb2DAoXvnKVJN54ZJ5bJlZoE8elvGGKG6hTq9QxxWlAFvdmsSghTv/mRxbhVU05s3tW1b7YwP+/qyBBz6P0/g6ehr7wx9pRhrA1RBPw+GUFwMiLdaGRKdbQVROyhhkrjDd70Y1CKOqcHve/2dq0KY8ersjxzY27uCmRlxAURZQlnM8iBeXH1gUDmQOwMZVxNFXxO29w+8o3oebRTbBCY7jCMHOZu9ykPgi mapGddwHC6e2ijDokXVz+RKnt1Uv7C4P1sOMqL4IGVaRSmYrGR9uB6O9yfwH+sVFTjDjrscrg==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH971 0971110882502333 2025-01-28T08:26:14 01 00001000000515054365 206.03 0.00 MXN 1 239.00 01 PUE 55600 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2025-01-23) FOLIO(0971110882502333) 206.03 206.03 0 02 206.03 002 Tasa 0.160000 32.97 206.03 002 Tasa 0.160000 32.97 32.97
SELLO DIGITAL DEL SAT:
AzqmBv1YkYqUwM0g9lGdFOhaXu/z81U0hRceW8eBpfgulsNaHJn5HvHdWBFxQMxhKZgeHw+jtKpaHRmGCZLpng1roSqDUlUUn2xt/i+J5G4Uk3YQv+hsvo2AvNpy+kw05IHrV2j QlRkuxplrYFwid/yp+EXeDwJQFoplQM96Z8LUJZnYMiTP1MhxWYfgQvncorjPrrrcqj50R/lG+qes6JahAYGyi5oJ6p1IY73siP/n001J8UOBilWidKIdRILmmfk1kLBbpG15h/tuA06YO P7LidRN1+KbDPukXg8HcaRKTLXOXdnwMKfLuZYyNw/SCad86Dqssj9gl+SpnA==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 5117B1F3-B332-4DEA-A3A4-B9028E38B345 2025-01-28T08:26:14 PPD101129EA3 dSMQ6AaxXs/xkg06tvoL AadpmJccU/3pQJeQ5d6SuTsQnb2DAoXvnKVJN54ZJ5bJlZoE8elvGGKG6hTq9QxxWlAFvdmsSghTv/mRxbhVU05s3tW1b7YwP+/qyBBz6P0/g6ehr7wx9pRhrA1RBPw+GUFwMiLdaGRKdbQVROyhhkrjDd70Y1CKOqcHve/2dq0KY8ersjxzY27uCmRlxAURZQlnM8iBeXH1gUDmQOwMZVxNFXxO29w+8o3oebRTbBCY7jCMHOZu9ykPgi mapGddwHC6e2ijDokXVz+RKnt1Uv7C4P1sOMqL4IGVaRSmYrGR9uB6O9yfwH+sVFTjDjrscrg== 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

