



DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH945	FOLIO: 0945119032433982
FECHA EMISIÓN: 2024-12-05T22:25:47	FECHA TIMBRADO: 2024-12-05T22:25:47
UUID: 5F6A9DB9-D8EC-43D3-BBD3-BEA4999799CB	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 91110	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AGROPECUARIA LA FORTUNA	
RFC: AFO840718MC9	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-04) FOLIO(0945119032433982) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPK - Paquete	334.48	334.48			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	334.48	Tasa	0.160000	53.52

CANTIDAD CON LETRA: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO 00/100 MXN	Subtotal:	334.48
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	53.52
	Total:	388.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
PJ1pjEuYuiWjO8o2CxUaXArZCYn4vQZhVfTwSqFVz9ESgObp9S06gmraftcGpzpSy9IOVPreuGm3Zu6ZAYkx09+WMUQVSF29CQJo1KWvhXudYMB5qxcGrRpgNZboa51Dox5Q7Qcr/Z3CCm0ILgO69Ws8V0gvRnQBqZlaU3lrQ4sYZbt/bN3CzcREXbXVLJ5LH4JktQaa4t+82i87/pzPUP/4Y2Iyyx+gUshsK2ZhrKfX7Kq9jz2chcmNRvRQCACNnsZhJXBcP9PSgdPzpEG6vXyZGKiS+dEYww8F8rW+QWUofPnUPVGWwPnkKE/PwMcmgXLIbguyJuU5VIYfG9Tiw==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH945 0945119032433982 2024-12-05T22:25:47 01 00001000000515054365 334.48 0.00 MXN 1 388.00 01 PUE 91110 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AFO840718MC9 AGROPECUARIA LA FORTUNA 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-04) FOLIO(0945119032433982) 334.48 334.48 0 02 334.48 002 Tasa 0.160000 53.52 334.48 002 Tasa 0.160000 53.52 53.52
SELLO DIGITAL DEL SAT:
KEF/WuFm1DgnZSIH7YEJS7/oeWeWdGd9SCMDDe0yZpk9zPQ3NHvbaPZWc+YutRDJgkMuDLSMj7J2s1XVBQhN4uRiPZL2zoT//xSMqdSloWhYI/DlwheqsnjKNVGKqi3OLBG+ejDHqVv17HL+qd9aLOU+TQF9S9WjOPysURkYiZzz+wbRXpxjztH07h4HrQJLVs/lmtXU5LF2iniCDQZ7nnkvKbpqrLPCGu0Ml/TejchWtx7DI0Ck7tF7zwOnBIRmb1Veys6II2rigSbgK+Og0SskP/ZNm869Ep4jhGKpDaFlkwRx5rAFqy6QdFgTA232WfiN/N3eeof0XvCgZ2pw==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 5F6A9DB9-D8EC-43D3-BBD3-BEA4999799CB 2024-12-05T22:25:47 PPD101129EA3 PJ1pjEuYuiWjO8o2CxUaXArZCYn4vQZhVfTwSqFVz9ESgObp9S06gmraftcGpzpSy9IOVPreuGm3Zu6ZAYkx09+WMUQVSF29CQJo1KWvhXudYMB5qxcGrRpgNZboa51Dox5Q7Qcr/Z3CCm0ILgO69Ws8V0gvRnQBqZlaU3lrQ4sYZbt/bN3CzcREXbXVLJ5LH4JktQaa4t+82i87/pzPUP/4Y2Iyyx+gUshsK2ZhrKfX7Kq9jz2chcmNRvRQCACNnsZhJXBcP9PSgdPzpEG6vXyZGKiS+dEYww8F8rW+QWUofPnUPVGWwPnkKE/PwMcmgXLIbguyJuU5VIYfG9Tiw== 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365 NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

