



| DATOS DEL EMISOR                                                                        |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES                               |                       |
| RFC: DID100802EI3                                                                       | FAC. ATR ADQUIRIENTE: |
| REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales                                   |                       |
| DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1 |                       |
| COLONIA: GALERAS                                                                        |                       |
| DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO                                                  |                       |
| PAÍS: MEX                                                                               | C. P.: 76295          |

| DATOS DE LA FACTURA                               |                                     |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|
| SERIE: PH447                                      | FOLIO: 0447108462403374             |
| FECHA EMISIÓN: 2024-02-05T13:53:37                | FECHA TIMBRADO: 2024-02-05T13:53:37 |
| UUID: 96AE002D-D896-49F0-9D3D-50FF024A9936        | TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso       |
| MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición |                                     |
| FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo                      |                                     |
| CONDICIONES DE PAGO:                              |                                     |
| MONEDA: MXN - Peso Mexicano                       | TIPO DE CAMBIO: 1                   |
| LUGAR DE EXPEDICIÓN: 62744                        | EXPORTACION: 01 - No aplica         |
| USO CFDI: G03 - Gastos en general.                |                                     |

| DATOS DEL RECEPTOR                                                             |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO                                                  |                  |
| RFC: AME170807963                                                              | NO. CLIENTE:     |
| RESIDENCIA FISCAL:                                                             | NUM.REG.ID.TRIB: |
| REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras |                  |
| DOMICILIO FISCAL: 11520                                                        |                  |
| DIRECCIÓN:                                                                     |                  |
| COLONIA:                                                                       |                  |
| DELEGACIÓN/MUNICIPIO:                                                          |                  |
| PAÍS:                                                                          | C. P.:           |

| CANT. | ID INTERNO / UNIDAD | DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT                                                                                                     | UNIDAD MEDIDA SAT     | VALOR UNITARIO | IMPORTE |             |            |         |
|-------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|---------|-------------|------------|---------|
| 1     | 1<br>Paquete        | PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-02-02) FOLIO(0447108462403374)<br>90101503 - Establecimientos de comida rápida<br>Objeto Impuesto:02 | XPK - Paquete         | 446.55         | 446.55  |             |            |         |
|       |                     |                                                                                                                                         | IMPUESTOS TRASLADADOS | IMPUESTO       | BASE    | TIPO FACTOR | TASA CUOTA | IMPORTE |
|       |                     |                                                                                                                                         |                       | 002 - IVA      | 446.55  | Tasa        | 0.160000   | 71.45   |

|                                                     |            |        |
|-----------------------------------------------------|------------|--------|
| CANTIDAD CON LETRA: QUINIENTOS DIECIOCHO 00/100 MXN | Subtotal:  | 446.55 |
| TIPO DE RELACIÓN:                                   | Descuento: | 0.00   |
|                                                     | 002 - IVA  | 71.45  |
|                                                     | Total:     | 518.00 |

OBSERVACIONES:

| SELLO DIGITAL DEL CFDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ni9PnQ5AjaPlVA9HcikM7j9A3biY/DEOZnKbtBSdsW13WdOqZ3ksM/j2cGHHDDfUzJattZ7ZqTz2e8FBoy+qD/7Y693QEho3PRhs9zZ+nrQn+3HLGq4zagHAPYurBbFEG+icyw1HGDh4JPMJbYVbAdW41re3Y00qUGAGGE593Q9T4bOrY96VIV8aW55nA6m57bRw4TfOEWiBiB5p0+92DBEm8Sk5DJf5FrKn15Ng7MUeGJERskHvh4ujgRNS3UbW/pKgu0hAf+Qw6iQ72bHwCtT5nuiNz8w7AeHfcl56y0QoW+5HME41FZ0WpvtF84L3y783Tof7HnCYtzDOQ==                                                                                                |
| CADENA ORIGINAL DEL CFDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.0 PH447 0447108462403374 2024-02-05T13:53:37 01 00001000000515054365 446.55 0.00 MXN 1 518.00  01 PUE 62744 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-02-02) FOLIO(0447108462403374) 446.55 446.55 0 02 446.55 002 Tasa 0.160000 71.45 446.55 002 Tasa 0.160000 71.45 71.45                                            |
| SELLO DIGITAL DEL SAT:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Z2xcj4wF4nn/LjZoVz6ZTFGyeWpKshErBYLK6Hpt1C+/OY3FxyUdddyP+IXkzwDo7blhhq5aGOWWWDHacdwlfgC2SBHYGNqGPukayZmYAa8SR5t5VsR2+QUJH0k5YXhasKjKIQRqWWSngDThUdlileOeEnp1IKDztvw72mEq8xMIMpD77BseLw5T70AtmB8zuFbrVtluEO1hNHU345sNvjn9KkzeffH9rBqKXKXrj2Agkvdc9QNXn4swRytlJokqtnhHKK4jZqRJOvjyxEz/+z+iiRZ03dJkyH9+MeakQ+GYGaUzbbGOVosPjv8K34j//jOByOo+OB4XpEiW7Kw==                                                                                              |
| CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.1 96AE002D-D896-49F0-9D3D-50FF024A9936 2024-02-05T13:53:37 PPD101129EA3  Ni9PnQ5AjaPlVA9HcikM7j9A3biY/DEOZnKbtBSdsW13WdOqZ3ksM/j2cGHHDDfUzJattZ7ZqTz2e8FBoy+qD/7Y693QEho3PRhs9zZ+nrQn+3HLGq4zagHAPYurBbFEG+icyw1HGDh4JPMJbYVbAdW41re3Y00qUGAGGE593Q9T4bOrY96VIV8aW55nA6m57bRw4TfOEWiBiB5p0+92DBEm8Sk5DJf5FrKn15Ng7MUeGJERskHvh4ujgRNS3UbW/pKgu0hAf+Qw6iQ72bHwCtT5nuiNz8w7AeHfcl56y0QoW+5HME41FZ0WpvtF84L3y783Tof7HnCYtzDOQ= 00001000000504204971 |

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000504204971

