



DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH447	FOLIO: 0447105542434686
FECHA EMISIÓN: 2024-12-13T11:29:17	FECHA TIMBRADO: 2024-12-13T11:29:18
UUID: 9C2754E0-BFC2-4D4D-B74A-9D0B6C0C151B	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 62744	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT			UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-11) FOLIO(0447105542434686) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02			XPK - Paquete	206.03	206.03
		IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
			002 - IVA	206.03	Tasa	0.160000	32.97

CANTIDAD CON LETRA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE 00/100 MXN	Subtotal:	206.03
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	32.97
	Total:	239.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
cd4rTUX0x2xoLdk2+gV6qNENsrHxmTScB1+0Uj2TVkcHWH3HEMsvgSxmvbJEfS/6CQmTBITEXkp71NUyP/78EPPnFtuTk7gBRUYO0OzD2NgcMUIrtk+Pwlv9yfwLnugvYEu0M2dnZUR1mDuKghZo0+BkLCffx7cG3e7xUFj4JhQd9YINRYOMXmUkWxPurie3yQOhDQtRmPe9BhfPPTqYGTasc14IH7B1L9YnymoLAluLB12d0oAYJ51XcHq5rpgsDxn/rTrEHJfjWZwejmdR1fjTsM9bGvIH3CIQ7HROAH8IbcDqln7W1L9GwTIDF+t0XIV2unMQj05YjHjCF2nBA==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH447 0447105542434686 2024-12-13T11:29:17 28 00001000000515054365 206.03 0.00 MXN 1 239.00 01 PUE 62744 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPK Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2024-12-11) FOLIO(0447105542434686) 206.03 206.03 0 02 206.03 002 Tasa 0.160000 32.97 206.03 002 Tasa 0.160000 32.97 32.97
SELLO DIGITAL DEL SAT:
eh+T66GGIupRAECv4zXTKlqOF4zQBQVvMzuc5gzB/fNBRvslP5NfqwMOWHrZK9c9bP7sJe+7Tx9w52mDdqIHADirCzp5JbBmr0oJlEtcjOQsJr5aVdP88TCOPt/CspKCp2ittAQBZ+adlQB4NBVwXvYLnugvYEu0M2dnZUR1mDuKghZo0+BkLCffx7cG3e7xUFj4JhQd9YINRYOMXmUkWxPurie3yQOhDQtRmPe9BhfPPTqYGTasc14IH7B1L9YnymoLAluLB12d0oAYJ51XcHq5rpgsDxn/rTrEHJfjWZwejmdR1fjTsM9bGvIH3CIQ7HROAH8IbcDqln7W1L9GwTIDF+t0XIV2unMQj05YjHjCF2nBA==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 9C2754E0-BFC2-4D4D-B74A-9D0B6C0C151B 2024-12-13T11:29:18 PPD101129EA3 cd4rTUX0x2xoLdk2+gV6qNENsrHxmTScB1+0Uj2TVkcHWH3HEMsvgSxmvbJEfS/6CQmTBITEXkp71NUyP/78EPPnFtuTk7gBRUYO0OzD2NgcMUIrtk+Pwlv9yfwLnugvYEu0M2dnZUR1mDuKghZo0+BkLCffx7cG3e7xUFj4JhQd9YINRYOMXmUkWxPurie3yQOhDQtRmPe9BhfPPTqYGTasc14IH7B1L9YnymoLAluLB12d0oAYJ51XcHq5rpgsDxn/rTrEHJfjWZwejmdR1fjTsM9bGvIH3CIQ7HROAH8IbcDqln7W1L9GwTIDF+t0XIV2unMQj05YjHjCF2nBA= 00001000000705928441

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365 NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441

