



OPERADORA DE INMUEBLES DEL SUR DE MORELOS
OIS020913SK2
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
CARRETERA ALPUYECA JOJUTLA, KM 13.5, LOS PILARES, 62900, Jojutla, Jojutla, Morelos, México
Tel. 7343430648
CLIENTE
AVIGRUPO MEXICO
AME170807963
USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 11520
REGIMEN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras
AV. EJERCITO NACIONAL, 769/TORRE B PISO 9-C, Granada, 11520, Ciudad de México, Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México

Factura 14230
FOLIO FISCAL (UUID)
32EA6B5A-1DD5-456D-A28F-35F984C452C1
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000711762511
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
000010000007116117684
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN
2025-06-10T18:32:50
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN
STA0903206B9
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-06-10T18:20:48
LUGAR DE EXPEDICIÓN
62900

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS		
Tasa	Impuesto	Importe
3.75%	I.S.H.	\$ 28.03
Total		\$ 28.03

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	SERVICIO DE HOSPEDAJE NOCHE DEL 10/06/25 Clave Prod. Serv. - 90111801 Habitación sencilla Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 747.390397 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 119.58	\$ 747.39	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 747.39

IMPORTE CON LETRA OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE I - Ingreso
FORMA DE PAGO 01 - Efectivo
MÉTODO DE PAGO PUE - Pago en una sola exhibición
MONEDA MXN - Peso Mexicano
VERSION 4.0
EXPORTACION 01 - No aplica

SUBTOTAL \$ 747.39
TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 119.58
TRASLADO LOCAL I.S.H. 3.75% \$ 28.03
TOTAL \$ 895.00



SELLO DIGITAL DEL CFDI

M75oZZjm2dQ5BxNw0lY5OvrlZ+i5RAIJ35am31J2VhKV+2atM1E0CrTjprSd4455mlyO1sSWHTxkOyDmrQhwdKpdq6Zk7RZiWwY8dCi39dB+S97Ci8eLbeSTG8NKIOas
t2glqb7S7k5zoCS5G8tgMZA55lw7t63L/XRh4o5j5nkXCLDmTwSYZV5kimro26JiKYjYDI8EmjMqD6G5ubveisbX76oJ8R3aeTbiRNMAzVPj0KF+TMcpTKru7GteEOg7egqw
lKYa5uUTkzcj49DyekonUW3lj8PxtTyWkoQA0S7GqXUCC0FQzD1foCmNb7iq9BCSe0ocZDFaA1+A1zgOg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

lgFfq+MwKxd63gVrsmUp7h9zFi73rdhjiNK3EOSrkRFGPaumZQW4j7/gSJYnpZMeY4cj+cG4CvYAP42YFsVd6BfKvKP+bxvl9wgeO7SaAvlnOGWe41/QCmjJzpj3ZITSrSyo
pnzDr988VwdwhYN9CVkhdOFQI09PxrV7UuaBvDrpaFBK7Bw5vAkEimXx4JfTSGyM6ekuJHvogFK2Y99hpwcmzHAoXr3Laq/SZ9m5pAXFAeAEL34kVGSJIAUQrf6HJK
MTVKzHXlYxjLzHgrQUI63bzgJwz6EDnhu9+9wW7ByhH1FsaPhDavgtTYnD7DvfvI00rVelSCIFHJc0ZifdA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|32EA6B5A-1DD5-456D-A28F-35F984C452C1|2025-06-10T18:32:50|STA0903206B9||M75oZZjm2dQ5BxNw0lY5OvrlZ+i5RAIJ35am31J2VhKV+2atM1E0CrTjprSd4455mlyO1sSWHTxkOyDmrQhwdKpdq6Zk7RZiWwY8dCi39dB+S97Ci8eLbeSTG8NKIOast2glqb7S7k5zoCS5G8tgMZA55lw7t63L/XRh4o5j5nkXCLDmTwSYZV5kimro26JiKYjYDI8EmjMqD6G5ubveisbX76oJ8R3aeTbiRNMAzVPj0KF+TMcpTKru7GteEOg7egqwIKYa5uUTkzcj49DyekonUW3lj8PxtTyWkoQA0S7GqXUCC0FQzD1foCmNb7iq9BCSe0ocZDFaA1+A1zgOg==|00001000000711762511||