



OPERADORA DE INMUEBLES DEL SUR DE  
MORELOS

OIS020913SK2  
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales  
CARRETERA ALPUYECA JOJUTLA, KM 13.5, LOS PILARES, 62900, Jojutla, Morelos, México  
Tel. 7343430648

CLIENTE

AVIGRUPO MEXICO  
AME170807963  
USO CFDI: G03 - Gastos en general.  
DOMICILIO FISCAL: 11520  
REGIMEN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras  
AV. EJERCITO NACIONAL, 769/TORRE B PISO 9-C, Granada, 11520, Ciudad de México, Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México

Factura 12739

FOLIO FISCAL (UUID)

D47164D3-E39F-4A11-B5F4-3655B64B4266

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000507608652

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2023-12-21T20:40:33

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2023-12-21T20:27:38

LUGAR DE EXPEDICIÓN

62900

IMPUESTOS LOCALES TRASLADOS

| Tasa  | Impuesto | Importe  |
|-------|----------|----------|
| 3.75% | I.S.H.   | \$ 66.45 |
| Total |          | \$ 66.45 |

CONCEPTOS

| Cantidad | Unidad | Descripción                                                                                                                                                                 | Precio Unitario | Objeto Imp.                 | Importe     |
|----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|-------------|
| 1.00     | E48    | SERVICIO DE HOSPEDAJE<br><br>Clave Prod. Serv. - 90111801 Habitación sencilla<br>Impuestos:<br>Traslados:<br>002 IVA Base - 1772.025052 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 283.52 | \$ 1,772.03     | 02 - Sí objeto de impuesto. | \$ 1,772.03 |

IMPORTE CON LETRA

DOS MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS, 00/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

28 - Tarjeta de débito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 1,772.03

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 283.52

TRASLADO LOCAL I.S.H. 3.75%

\$ 66.45

TOTAL

\$ 2,122.00



SELLO DIGITAL DEL CFDI

ZgiWeQz9kQOTKP1kK0hQuYwhaPpav53QVKphHXjFCB3LvlaXmeohl0bQaDjoJKIFYhKLUfkNaMfvbftwBT1PIHtXh/fiEzSuB+NpSkYLGh9vgAqQ1sEJd+qlms+2e/1XN6Jk/vNSLcDgkHJH+XPp4aM4mdMb8Hvd4sAudPIYNi8P84LFVx9zT6HwprdlXocZyTIAIAS4I+Jor8d4ESFwo3YaWNQLJ/eNjk1GFRaEpL9F56e0VKZgdPDBngO5j9lJ5Dsa2NaAs7HnzB6Ym6VzdxZ/NRW4Lw9qti2nmFVNza1fGOpfwu8STUwy8cR9l5vXliVLU3LkYVGazpWImFxA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

sZd2O8ZlmY2EIAASgDy/+6OD8T6pdKWdOH+uBJScf+Fuu7WMzGKAHUXNWOGwBfPA3zJ2kYfMSg7sympi/UgPG+DBbvsQ8ED7ACpiq84Y+pL9JTCKpdM3NpzRsZ4gy3iFnOX7mv+apgr1jZXKNSSNny/dlxIWFFW3mkMJJ/VLVOBd60kgwyfRn6RBkett4nJaCadS++DluPhGjzxLur8Tjm7UZ+ZJdEI0213GVLGU0vHP0VNPdwsYnxGoeXAskmKdMFJejL9RqpyHd5VnY81Q7cmxZgoeRxx1iygEixwkpHMfeL608JiSmbUeALe+hpj1bqtuS/9QD0X2/B+nGF8A==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|D47164D3-E39F-4A11-B5F4-3655B64B4266|2023-12-21T20:40:33|STA0903206B9|ZgiWeQz9kQOTKP1kK0hQuYwhaPpav53QVKphHXjFCB3LvlaXmeohl0bQaDjoJKIFYhKLUfkNaMfvbftwBT1PIHtXh/fiEzSuB+NpSkYLGh9vgAqQ1sEJd+qlms+2e/1XN6Jk/vNSLcDgkHJH+XPp4aM4mdMb8Hvd4sAudPIYNi8P84LFVx9zT6HwprdlXocZyTIAIAS4I+Jor8d4ESFwo3YaWNQLJ/eNjk1GFRaEpL9F56e0VKZgdPDBngO5j9lJ5Dsa2NaAs7HnzB6Ym6VzdxZ/NRW4Lw9qti2nmFVNza1fGOpfwu8STUwy8cR9l5vXliVLU3LkYVGazpWImFxA=||00001000000506204896||