



DATOS DEL EMISOR	
RAZÓN SOCIAL: DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES	
RFC: DID100802EI3	FAC. ATR ADQUIRIENTE:
REGIMÉN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales	
DIRECCIÓN: CARRETERA ESTATAL 100 EL COLORADO HIGUERILLAS, KM 8+820, BODEGA K1, MODULO 1	
COLONIA: GALERAS	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO: COLÓN, QUERÉTARO	
PAÍS: MEX	C. P.: 76295

DATOS DE LA FACTURA	
SERIE: PH493	FOLIO: 0493100812322460
FECHA EMISIÓN: 2023-08-16T02:32:22	FECHA TIMBRADO: 2023-08-16T02:32:33
UUID: 6F6D725B-D8C2-48A9-A880-536030DCDC41	TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición	
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito	
CONDICIONES DE PAGO:	
MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO DE CAMBIO: 1
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 55000	EXPORTACION: 01 - No aplica
USO CFDI: G03 - Gastos en general.	

DATOS DEL RECEPTOR	
RAZÓN SOCIAL: AVIGRUPO MEXICO	
RFC: AME170807963	NO. CLIENTE:
RESIDENCIA FISCAL:	NUM.REG.ID.TRIB:
REGIMÉN FISCAL: 622 - Actividades Agrícolas, Ganaderas, Silvícolas y Pesqueras	
DOMICILIO FISCAL: 11520	
DIRECCIÓN:	
COLONIA:	
DELEGACIÓN/MUNICIPIO:	
PAÍS:	C. P.:

CANT.	ID INTERNO / UNIDAD	DESCRIPCIÓN / CLAVE PROD. SERV. SAT	UNIDAD MEDIDA SAT	VALOR UNITARIO	IMPORTE			
1	1 Paquete	PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2023-08-12) FOLIO(0493100812322460) 90101503 - Establecimientos de comida rápida Objeto Impuesto:02	XPk - Paquete	162.93	162.93			
			IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
				002 - IVA	162.93	Tasa	0.160000	26.07

CANTIDAD CON LETRA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE 00/100 MXN	Subtotal:	162.93
TIPO DE RELACIÓN:	Descuento:	0.00
	002 - IVA	26.07
	Total:	189.00

OBSERVACIONES:

SELLO DIGITAL DEL CFDI:
S1+dITzBuNk81arIENeJLdTbI66quXvpndneUNUqzvXFYpKtV43evANT5admTzsgPpwBkwN0f/3U8Ui4i4KMOU8tj4qY6VwEFZfJzLgCP+VKSqwhKp8R3f68/sXrorzMvKX+ilGoB8G8uFyOdEwZQqgRXmrwRNUIAFBOSk8cQUYb83CHsP7/kt4zC5YQriV8affHylBghYTqcEZ5jrV3W9sAUctepfwmUEJTxikOgaa4B+eG7D1+qnk6FZaif0lCyc3Yprq3Yf/q48VEF2GSGstCaxmRCB5Aal6NTMxFeXlyZDiZzO2OxiuXAOlG0wcvfT5oiYP0/tQYIQLHVyA==
CADENA ORIGINAL DEL CFDI:
4.0 PH493 0493100812322460 2023-08-16T02:32:22 28 00001000000515054365 162.93 0.00 MXN 1 189.00 01 PUE 55000 DID100802EI3 DESARROLLADORA INMOBILIARIA DE RESTAURANTES 601 AME170807963 AVIGRUPO MEXICO 11520 622 G03 90101503 1 1 XPk Paquete PAQUETE DE ALIMENTOS (CONSUMO:2023-08-12) FOLIO(0493100812322460) 162.93 0.02 162.93 002 Tasa 0.160000 26.07 162.93 002 Tasa 0.160000 26.07 26.07
SELLO DIGITAL DEL SAT:
Ag/EB5F+s4xpEJWpAefPuEm1y1+6acDl7K598BmN4O5ZtmEU36BAdZu2Rb3Y3RhR4lCvDdQ759HhTFFtkigSno1j/k/SUH2Hr33gn6mFWHvgI8WO6XZV9GBZoRPsIYAFZSazQV8/ntRUeOSe4hFHH/XbGmFe3WT9ah37kRrQTVVni9IBRKFPdRAsf/3ihNF+kZt99380u2xU56LrCG1n5qxETzsScu4l1LyVkjz+8/iAHxa1/j3P27SWRGa34Pn9f4gi4B6DqPw5oBhk9uZX8FNAFQr3nG3YITKe+2Sm80uswBkUJ7Ur7jrGxY12C2lxntI/YBP+mbFO1Bhyha+Pw==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:
1.1 6F6D725B-D8C2-48A9-A880-536030DCDC41 2023-08-16T02:32:33 PPD101129EA3 S1+dITzBuNk81arIENeJLdTbI66quXvpndneUNUqzvXFYpKtV43evANT5admTzsgPpwBkwN0f/3U8Ui4i4KMOU8tj4qY6VwEFZfJzLgCP+VKSqwhKp8R3f68/sXrorzMvKX+ilGoB8G8uFyOdEwZQqgRXmrwRNUIAFBOSk8cQUYb83CHsP7/kt4zC5YQriV8affHylBghYTqcEZ5jrV3W9sAUctepfwmUEJTxikOgaa4B+eG7D1+qnk6FZaif0lCyc3Yprq3Yf/q48VEF2GSGstCaxmRCB5Aal6NTMxFeXlyZDiZzO2OxiuXAOlG0wcvfT5oiYP0/tQYIQLHVyA= 00001000000504204971

NO. DE CERTIFICADO: 00001000000515054365NO. DE CERTIFICADO SAT: 00001000000504204971

