



Expedido en  
BLVD CRISTOBAL COLON 26  
  
JARDINES DE LAS ANIMAS XALAPA  
VER MEXICO 91190

FIDEICOMISO F/1596  
AV. SANTA FE 481 PISO 7  
  
SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE MORELOS  
Ciudad de México MEXICO 05348  
FFX121005C6A

ONE XALAPA LAS ANIMAS  
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00  
Contacto hotel : 2281411800  
Email Hotel : gg1jlp@posadas.com

**FACTURA**  
**Certificado** 00001000000504981051  
**Fecha de Emisión** 2023-06-27 08:18:31  
**No. Certificado SAT** 00001000000504041684  
**Folio (UUID)** 87032C84-F61B-4954-AD9F-FAAF54404163  
**Fecha de Certificación del CFDI** 2023-06-27 08:18:34 **Folio (xml):**163940  
**Exportación** 01

Tipo régimen : 601

#### DATOS DE FACTURACIÓN

AGROPECUARIA LA FORTUNA  
AFO840718MC9  
Uso CFDI : G03  
Domicilio Fiscal : 45040  
Régimen Fiscal : 622

Huesped : MUÑIZ, ELOINA  
Estandia : 20230626 20230627 Folio : 149233 - 0 HAB : 414 Reservación : I 167246 1  
Cajero : VSR Formato de Factura : 00 Referencia : F1JLPA155002  
Contra Code : OPSALE Compañia : AGROPECUARIA LA AGENCIA : DESCF1  
FORTUNA

#### PRODUCTOS Y SERVICIOS

| Cantidad        | Unidad de medida | Clave Producto | Concepto                                                                                                                                     | Precio Unitario | Importe |
|-----------------|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| 1.00            | E48              | 90111800       | RENTA HABITACION<br>Objeto Impuesto: 02<br>Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota:<br>0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$146.82<br>Base: 917.60 | 917.60          | 917.60  |
| Sub Total       |                  |                |                                                                                                                                              |                 | 917.60  |
| IVA(0.16)       |                  |                |                                                                                                                                              |                 | 146.82  |
| ISH             |                  |                |                                                                                                                                              |                 | 18.35   |
| Total Facturado |                  |                |                                                                                                                                              |                 | 1082.77 |

\*\*\* UN MIL OCHENTA Y DOS PESOS 77/100 M.N. \*\*\*

#### Método de Pago : PUE

|                 |     |                 |         |
|-----------------|-----|-----------------|---------|
| Forma de Pago : | 28  | PaidOut :       | 0.00    |
| MONEDA :        | MXN | Propina :       | 0.00    |
| T.C :           | 1   | Total a Pagar : | 1082.77 |

#### Sello Digital del CFDI

Tp2ih8Xppn5W9n9hUyXNlgo8ZadbruFwHbskOKLInfZfd5IADSUW8QGN54GfCHZ3MLIUvrfM0/UdqJeyixoiuDDZpUhARhAssmM+gwXXG/+Y3+1+09XsO23gdakZ9MEQ2dPDvR2+GT9pMe6mIFT0dGNPQPvCE3pa+57ikHrJ/SOqjYMJ55AQC+Zlc/JmwOYcwrzCuE920h0Rqmp0XsPk7zFuBzloEuZy9wsMtfOtwBdl1nJO3NqVCgW9u8hDBYxhtkF4xfWj/ngFzBv4t65xQbRRLouPs874PWIhQARz8Agg5mDqtWUi3nJm0ZTHvPVznaTXbbM/C+F3mroDRtlw==

#### Sello Digital

dy4Ad4Ftb7Gz8p+eBaH6/Nkt5j+HpUhuXmFnkiUQCj158H57K7+bfJODzPeOSrHCwRp7hSi/pNl6drUmtkZU8C4JJvdL+DRS8Zcm/MALr3dOPMR6OoWvirL9o1ITohtpUySkpruH0m3Gpd3qZVKP45IL9C6sVc9y/TE8GPkqvULMOMYSN15aX0aJXOHbfUjaejr3mGJJ0+ohc7oKhSgbE+ykr0DyoRt+f6/uHW+coo4fDavEX+qrohY4QJlufF9eng4PGBfXGzpehlZBPRIAlS0mUYmWx/K694cQPvbJbe22QbCpOZ7n7BSpO783julER3rcsuPftuCh7fIONd/g==

#### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|87032C84-F61B-4954-AD9F-FAAF54404163|2023-06-27T08:18:34|EFA100217SU5|Tp2ih8Xppn5W9n9hUyXNlgo8ZadbruFwHbskOKLInfZfd5IADSUW8QGN54GfCHZ3MLIUvrfM0/UdqJeyixoiuDDZpUhARhAssmM+gwXXG/+Y3+1+09XsO23gdakZ9MEQ2dPDvR2+GT9pMe6mIFT0dGNPQPvCE3pa+57ikHrJ/SOqjYMJ55AQC+Zlc/JmwOYcwrzCuE920h0Rqmp0XsPk7zFuBzloEuZy9wsMtfOtwBdl1nJO3NqVCgW9u8hDBYxhtkF4xfWj/ngFzBv4t65xQbRRLouPs874PWIhQARz8Agg5mDqtWUi3nJm0ZTHvPVznaTXbbM/C+F3mroDRtlw==|0001000000504041684||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia.

#### ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596  
I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596

