



Expedido en
BLVD CRISTOBAL COLON 26

JARDINES DE LAS ANIMAS XALAPA
VER MEXICO 91190

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

ONE XALAPA LAS ANIMAS
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 2281411800
Email Hotel : gg1jlp@posadas.com

FACTURA
Certificado 00001000000709443611
Fecha de Emisión 2025-07-22 04:37:47
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) 42C9542F-39F7-4CE7-8C73-533CE32655E2
Fecha de Certificación del CFDI 2025-07-22 04:37:50 **Folio (xml):**193397
Exportación 01

Tipo régimen : 601

DATOS DE FACTURACIÓN

AGROPECUARIA LA FORTUNA
AFO840718MC9
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 11520
Régimen Fiscal : 622

Huesped : RAMOS LOPEZ, PAOLA
Estancia : 20250721 20250722 Folio : 179789 - 0 HAB : 616 Reservación : I 202600 1
Cajero : AU4 Formato de Factura : 00 Referencia : F1JLPA181177
Contra Code : DEFRCL Compañía : PARTICULAR Agencia : PART

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$158.96 Base: 993.51	993.51	993.51
Sub Total					993.51
IVA(0.16)					158.96
ISH					19.87
Total Facturado					1172.34

*** UN MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 34/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago :	04	PaidOut :	0.00
MONEDA :	MXN	Propina :	0.00
T.C :	1	Total a Pagar :	1172.34

Sello Digital del CFDI

xhpEcqOw7+ZV8zMa7S3mYTRpK0GNXrqfCNVXXBUj433BEisSkMlyEKhhCzGf+0FasXddqzYbYxdqZ8JguYQjtj5LR8vN6lIAxwF2Tld7dVmlCf8RRSMn2HfFogb7Dt3jPgghJ2QA4j651kD1WaoQqTTCpjZHB+ri0w5MjZ952wsUgegX4+Nl6MKmAF+/dExWuA/gzkWC+nWUQXw5TESW+Ccxn3lb3tzoZCMhMzMOKHr2GaFE7o9iHygmVupDFByY5tpJMHOWdu/xL/SpZn2/aJMDpMywrShm+x9aeketYarhOZJE2o8A99MgoWsR8r7zTdTLsWcBQxxCs3Y24V3Vw==

Sello Digital

nUgBESUjadSwOsGECw+xW+Mzjnewq6zVi3c5400wT37UI9I8PqX2ytWRyervt51+hC67+QcMwdYvhLjPuFQju3GxiMPHeMtKkc851CbYI5KjCWSMW8gQdoDpNBdu+aYz6UggS6YHtY4v7wlM38kTM1XdePb9IEVEmdPHglPo4DBV54HKBvn7kRsKPyu0SfoGFyNIRc75dYemhEyg9c2/7ggB9IB2THz7zS+UQhtlqbyg8lb3SDI7GCWdC0CGIE70ovRA9v4Y/HsD75Vku+Cipcnkal01crikiUJSI4OomZcAPIfz+1JuPJG5qCjnPrBbhKFJcLhS3QJ43nt0Q==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|42C9542F-39F7-4CE7-8C73-533CE32655E2|2025-07-22T04:37:50|EFA100217SU5|xhpEcqOw7+ZV8zMa7S3mYTRpK0GNXrqfCNVXXBUj433BEisSkMlyEKhhCzGf+0FasXddqzYbYxdqZ8JguYQjtj5LR8vN6lIAxwF2Tld7dVmlCf8RRSMn2HfFogb7Dt3jPgghJ2QA4j651kD1WaoQqTTCpjZHB+ri0w5MjZ952wsUgegX4+Nl6MKmAF+/dExWuA/gzkWC+nWUQXw5TESW+Ccxn3lb3tzoZCMhMzMOKHr2GaFE7o9iHygmVupDFByY5tpJMHOWdu/xL/SpZn2/aJMDpMywrShm+x9aeketYarhOZJE2o8A99MgoWsR8r7zTdTLsWcBQxxCs3Y24V3Vw==|0001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596
I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596

