



Expedido en
AVENIDA CHALMA ESQ AUTOPISTA
MEXICO QUERETARO SB LOTE 8

JARDINES DE LA HACIENDA SUR
CUAUTITLAN IZCALLI
MEX MEXICO 54720

FIBRA HOTELERA
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FHO121005EFA

FI CUAUTITLAN
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 5558641500
Email Hotel : gshficua@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000722004584
Fecha de Emisión 2026-03-12 11:10:40
No. Certificado SAT 00001000000719545303
Folio (UUID) 46a03e44-47b5-4d83-8f14-9634a3efab51
Fecha de Certificación del CFDI 2026-03-12 11:10:41 **Folio (xml):318473**
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

AGROPECUARIA LA FORTUNA
AFO840718MC9
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 11520
Régimen Fiscal : 622

Huesped : REYES DEL VALLE, JOAQUINA

Estancia : 20260308 20260311 Folio : 253686 - 1 HAB : 422 Reservación : I 267475 1
Cajero : FRT Formato de Factura : 00 Referencia : SFICUA288946
Contra Code : MNET88 Compañía : AVIGRUPO Agencia : 03512889

CFDI Relacionados

UUID Relacionado : [46a947b2-073a-463d-9093-d66b2a9f52aa] Tipo Relación : 04

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90101501	RESTAURANTE Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$95.17 Base: 594.83	594.83	594.83
				Sub Total	594.83
				IVA(0.16)	95.17
				Total Facturado	690.00

*** SEISCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 04 PaidOut : 0.00
MONEDA : MXN Propina : 0.00
T.C : 1 Total a Pagar : 690.00

Sello Digital del CFDI

ddZomzCweTximNQdRRXaAl8p85HTOGcQxUqhALwAtac5aijHGPnHSNk1EIlolRZAKVRF6NASdqwT1ikaG9uPxxV5PeiNxnGn293FV/nKLuDYbmOef12hqBZqKBT
gpnTL8+Ii6+G3G38k6M2WSzpvEIDUWaTKIDEfRUaDbPewNVvD8Z5K1euGByXYndzV0A9xTNqHP5nwLuZ6rBwuGe39YF9+nskn8+hSLhsEaYNHuvxBqbfcc9Z
LkoJ7f34OhTKWUx5qUjY12+k4qNQOE0+hyXgp8l7shFghBUaTWjedrANLHV05ufsuYv/8AS1wxUVdcbwYyqH83k87JL4F40i3g==

Sello Digital

i8EsgRONObCSSK+s1qoGh4fRHqWTOZ1wuw6izu4WkqN4ivYerMTHP7QTmpATZrz2boey5RskKkuvUN1Wxy1RwQZ2kUWb5PzTYrxrwr4rddA83eTV8st5CITY/
uTBjDcAaT8Q/4NQKajleMqhmpljSVcGd9lG2p38ffH6uWlak66FS6SI0XY7ayL8pDdUxuxEVFnxu9v2rHnx2lpU6uFW3WCbjUgWEV7js28Kf6h1VB66D3aCDsLA
9dKwv8vjbEeD4wx/jopaipbsgQwxS4JfZlC7i73EZngHZEZwqYvb9Npus7HAwq3ZiYzdu0BE05jOdhZh4S1x1AAjA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|46a03e44-47b5-4d83-8f14-9634a3efab51|2026-03-12T11:10:41|LSO1306189R5|ddZomzCweTximNQdRRXaAl8p85HTOGcQxUqhALwAtac5aijHGPnHSNk1EIlolRZAKVRF6NASdqwT1ikaG9uPxxV5PeiNxnGn293FV/nKLuDYbmOef12hqBZqKBTgpnTL8+Ii6+G3G38k6M2WSzpvEIDUWaTKIDEfRUaDbPewNVvD8Z5K1euGByXYndzV0A9xTNqHP5nwLuZ6rBwuGe39YF9+nskn8+hSLhsEaYNHuvxBqbfcc9ZLkoJ7f34OhTKWUx5qUjY12+k4qNQOE0+hyXgp8l7shFghBUaTWjedrANLHV05ufsuYv/8AS1wxUVdcbwYyqH83k87JL4F40i3g==|0001000000719545303|



Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIBRA HOTELERA
I agree to pay the balance due to FIBRA HOTELERA