



Expedido en
AVENIDA CHALMA ESQ AUTOPISTA
MEXICO QUERETARO SB LOTE 8

JARDINES DE LA HACIENDA SUR
CUAUTITLAN IZCALLI
MEX México 54720

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPA CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

FI CUAUTITLAN

Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00

Contacto hotel : 5558641500

Email Hotel :

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000722053845

Fecha de Emisión 2026-03-12 11:08:46

No. Certificado SAT 00001000000719545303

Folio (UUID) 48db47d5-8cde-4db6-bc4d-0a160a9a5ea5

Fecha de Certificación del CFDI 2026-03-12 11:08:48

Folio (xml):318472

Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

AGROPECUARIA LA FORTUNA

AFO840718MC9

Uso CFDI : G03

Domicilio Fiscal : 11520

Régimen Fiscal : 622

Huesped : REYES DEL VALLE, JOAQUINA

Estancia : 20260308 20260311 Folio : 253686 - 0

HAB : 422

Reservación : I 267475 1

Cajero : FRT

Formato de Factura : 00

Referencia : FFCUA288945

Contra Code : MNET88

Compañía : AVIGRUPO

Agencia : 03512889

CFDI Relacionados

UUID Relacionado : [4100a235-adea-4499-88fc-f6300fe0b96d]

Tipo Relación : 04

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$969.31 Base: 6058.21	6058.21	6058.21
Sub Total					6058.21
IVA(0.16)					969.31
ISH					242.32
Total Facturado					7269.84

*** SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 04

PaidOut : 0.00

MONEDA : MXN

Propina : 0.00

T.C : 1

Total a Pagar : 7269.84

Sello Digital del CFDI

XZDLG+FfGFFEzCyPWPZ63shtq/l8/2H7A81PJA+fVhy8bWlm3Kav4nCc8+48H7+8PBcpMRKatN+DT8oJNuZOZhyC9/X6+WalcB/bsw9XIZIL2VFzmvDDxz8g8k9
bDKJRhMYLRQCvFcVX7IKP+kaLP9ccYfQOEwWwm1PNooNgAE9a+SquWzNGaL/T1Q4MT143QfyolwRubxpaskqikYMOqDIMafW1U7+wx0bqTrV9vUtKDS8
7z4H+RV8g0mahlkmlWqChN6pYZPjz+CQ/aUdOqd9j3YCyxlCPM9EQdK/ySjmeceJ2TT4mj4X7kJ6JceZrsEoNgPhikEyyKwA==

Sello Digital

QyIKlgRjcoYOB8kEspB86LHTUHF5/kmZnwJ6C+iLJMqMbERQjceVT6d6FQAJQXE98xGmXfp8uiDCrN9WJpo1G7yojeo9cNsRRy/NKHUne+cxmF778fSSP1q+U
Oeyhbsx7i3v/gBWG0UNuU5d5WafVDQw94zNNYzj6S30H35TNGX9F9CWFwRtUGGvlgvKqaSWi8jgHbETzqqzRAvTbiiY44Ph62LzldHvSIWqwZDSzMHhWvOD
NERvrz52jHFq5QzsiygS03RwJzqT/R/dCDrumoAvK9UitKYC/hyvhTJX9K2ZESUsi/vW04byNfTqMMGcigouJcokYoa7mBr8h7WA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1148db47d5-8cde-4db6-bc4d-0a160a9a5ea5|2026-03-12T11:08:48|LSO1306189R5|XZDLG+FfGFFEzCyPWPZ63shtq/l8/2H7A81PJA+fVhy8bWlm3Kav4nCc8+48H7+8PBcpMRKatN+DT8oJNuZOZhyC9/X6+WalcB//bsw9XIZIL2VFzmvDDxz8g8k9bDKJRhMYLRQCvFcVX7IKP+kaLP9ccYfQOEwWwm1PNooNgAE9a+SquWzNGaL/T1Q4MT143QfyolwRubxpaskqikYMOqDIMafW1U7+wx0bqTrV9vUtKDS87z4H+RV8g0mahlkmlWqChN6pYZPjz+CQ/aUdOqd9j3YCyxlCPM9EQdK/ySjmeceJ2TT4mj4X7kJ6JceZrsEoNgPhikEyyKwA==|00010000000719545303||



Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596

I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596